

CAPACITAÇÃO 02 - TABOLEIRO**GRUPO 01**

POTENCIALIDADES		DEFICIÊNCIAS	
	Patrimônio cultural, religiosidade		Saneamento básico, escoamento pluvial, permeabilidade do solo.
	Potencial para comércio e indústria		Mobilidade urbana, conectividade
	Mão de obra qualificada		Falta de áreas de lazer /espaços públicos, falta de segurança, saúde, creche, postos de saúde.
	Localização estratégica, portal de entrada, conectividade com Balneário Camboriú		Construção desordenada, desrespeito ao meio ambiente.
	Áreas verdes, nascentes		Trabalho e renda

GRUPO 02			
POTENCIALIDADES		DEFICIÊNCIAS	
	Áreas ainda preservadas, possibilidade de exploração adequada.		Destruição ambiental, ocupação irregular, área de risco
	Unidades de conservação (Parque da Bica), região de morraria, regularizar parque natural.		Falta de saneamento
	Área de esporte / lazer		Enchentes, poluição dos cursos d'água
	Habitação de interesse social, testada/lote		Congestionamento, Acessibilidade complicada
	Incentivo à educação, incentivo à leitura, espaço acessível, inclusão digital		Falta de pavimentação, falta área de lazer, falta de iluminação, falta de calçamento, falta de saneamento básico.

PRIORIDADES

POTENCIALIDADES	DEFICIÊNCIAS
1. Localização estratégica / Conectividade regional	1. Saneamento básico
2. Potencial construtivo / verticalização	2. Mobilidade / conectividade
3. Áreas verdes e nascentes a serem preservadas / regularização de parque natural.	3. Ocupação irregular
4. Potencial para localização comercial e industrial.	4. Degradação ambiental
5. Mão de obra qualificada	5. Espaços públicos